

## KB Dom IV kwartał na plusie?

We wrześniu Korporacja Budowlana Dom (dawny Trion) rozpoczęła prace wykończeniowe w warszawskim biurowcu Wilanów Office Park, którego powierzchnia wynosi około 9,4 tys. mkw. Z kolei na początku października została generalnym wykonawcą projektu mieszkaniowego również zlokalizowanego w Warszawie. W ramach tej inwestycji ma wybudować około 160 lokali. – Wartość prac, które zrealizujemy w ramach obu umów, szacujemy na około 50 mln zł – mówi Rafał Jakóbiak, członek zarządu KB Dom.

Jednocześnie zarząd kontynuował restrukturyzację grupy. W jej ramach przeniesiono siedzibę spółki matki z Inowrocławia do miejscowości Kartoszyno na Pomorzu, gdzie znajduje się firma zależna specjalizująca się w produkcji prefabrykatów budowlanych i generalnym wykonawstwie inwestycji deweloperskich. W Inowrocławiu zredukowano zatrudnienie oraz wynajęto część powierzchni biurowych i hal. W wyniku prowadzonych działań grupa obniżyła swoje zobowiązania w stosunku do stanu na koniec 2011 r. o kwotę około 90 mln zł.

– Pozytywne efekty restrukturyzacji będą widoczne już w czwartym kwartale, kiedy to zakładamy wypracowanie dodatnich wyników finansowych – twierdzi Jakóbiak. W I półroczu skonsolidowane przychody KB Dom wyniosły 8,5 mln zł, a strata netto prawie 20 mln zł. TRF